



MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: Maria das Graças Silva

Imóvel: LOTE 15 – Bairro Planalto

Comarca: Nova Serrana

Município: Perdigão

Estado/UF: MG

Área (m²): 263,14

Perímetro: 66,02 m

DESCRIÇÃO

Partindo do ponto **PTV-31177**, de coordenadas **N 7.793.757,740 m** e **E 492.164,984 m**, situado na confrontação com Avenida Brasília e com Manoel Severino da Silva deste, segue confrontando com Manoel Severino da Silva com azimute de $170^{\circ}59'18''$ e distância de 19,48 m até o ponto **PTV-31178**, de coordenadas **N 7.793.738,502 m** e **E 492.168,035 m**, situado na confrontação com Manoel Severino da Silva e com Maria da Consolação Silva deste, segue confrontando com Maria da Consolação Silva com azimute de $258^{\circ}59'34''$ e distância de 13,55 m até o ponto **PTV-31179**, de coordenadas **N 7.793.735,914 m** e **E 492.154,730 m**, situado na confrontação com Maria da Consolação Silva e com Rua Carmo da Mata deste, segue confrontando com Rua Carmo da Mata com azimute de $351^{\circ}23'59''$ e distância de 19,58 m até o ponto **PTV-31176**, de coordenadas **N 7.793.755,274 m** e **E 492.151,802 m**, situado na confrontação com Rua Carmo da Mata e Avenida Brasília com deste, segue confrontando com Avenida Brasília com azimute de $79^{\circ}24'14''$ e distância de 13,41 m, até o ponto **PTV-31177**, ponto inicial da descrição deste perímetro, perfazendo uma **área total de 263,14 m²** (duzentos e sessenta e três metros quadrados e quatorze decímetros quadrados) e um perímetro de 66,02 m (sessenta e seis metros e dois centímetros). Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e estão representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45° WGr, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Perdigão, 18 de Novembro de 2021

Eng. Agrimensor Fernando G. M. Júnior - CREA:5069358258/D-SP
ART:20210384594