



MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: João Carlos Lucas Beirigo
Imóvel: Lote 02 – Quadra 0 – Bairro Centro
Comarca: Nova Serrana
Município: Perdigão
Estado/UF: MG
Área (m²): 420,81
Perímetro: 84,53 m

DESCRIÇÃO

Partindo do ponto **PTV-31088**, de coordenadas **N 7.794.011,567 m** e **E 490.985,261 m**, situado na confrontação com Diva da Silva e com Antônio João Beirigo deste, segue confrontando com Antônio João Beirigo com azimute de 165°30'02" e distância de 18,90 m até o ponto **PTV-31087**, de coordenadas **N 7.793.993,265 m** e **E 490.989,994 m**, deste, segue confrontando com Antônio João Beirigo com azimute de 140°41'06" - distância de 4,59 m até o ponto **Ptn-CE-7200**, de coordenadas **N 7.793.989,714 m** e **E 490.992,902 m**, situado na confrontação com Antônio João Beirigo e com Alameda José Jacinto deste, segue confrontando com Alameda José Jacinto com azimute de 253°46'54" e distância de 19,27 m até o ponto **Ptn-22009**, de coordenadas **N 7.793.984,332 m** e **E 490.974,399 m**, situado na confrontação com Alameda José Jacinto e com Ubaldina Ferreira Silva Cardoso deste, segue confrontando com Ubaldina Ferreira Silva Cardoso com azimute de 342°05'39" e distância de 23,05 m até o ponto **Ptn-22008**, de coordenadas **N 7.794.006,263 m** e **E 490.967,313 m**, situado na confrontação com Ubaldina Ferreira Silva Cardoso e com Rosângela da Silva deste, segue confrontando com Rosângela da Silva com azimute de 73°19'33" e distância de 10,11 m até o ponto **PTV-31090**, de coordenadas **N 7.794.009,163 m** e **E 490.976,995 m**, deste, segue confrontando com Rosângela da Silva com azimute de 73°01'50" e distância de 5,85 m até o ponto **PTV-31089**, de coordenadas **N 7.794.010,870 m** e **E 490.982,589 m**, situado na confrontação com Rosângela da Silva e com Antônio João Beirigo deste, segue confrontando com Antônio João Beirigo com azimute de 75°22'48" e distância de 2,76 m, até o ponto **PTV-31088**, ponto inicial da descrição deste perímetro, perfazendo uma **área total de 420,81 m²** (quatrocentos e vinte metros quadrados e oitenta e um decímetros quadrados) e um perímetro de 84,53 m (oitenta e quatro metros e cinquenta e três centímetros). Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e estão representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45° WGr, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Perdigão, 08 de Outubro de 2021

Eng. Agrimensor Fernando G. M. Júnior - CREA:5069358258/D-SP
ART:20210384594