



MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: CELIO APARECIDO DA SILVA
Imóvel: LOTE 159 – BAIRRO CENTRO
Comarca: Nova Serrana
Município: Perdigão
Estado/UF: MG
Área (m²): 109,16
Perímetro: 54,35 m

DESCRIÇÃO

Partindo do ponto **Ptn-CE-2922**, de coordenadas **N 7.793.986,826 m** e **E 491.951,321 m**, situado na confrontação com Maria Alves Santos e com Rua Padre Antônio deste, segue confrontando com Rua Padre Antônio com azimute de 167°08'00" e distância de 6,79 m até o ponto **Ptn-CE-2486**, de coordenadas **N 7.793.980,211 m** e **E 491.952,832 m**, situado na confrontação com Rua Padre Antônio e com Alameda Padre Antônio deste, segue confrontando com Alameda Padre Antônio com azimute de 270°56'54" e distância de 22,90 m até o ponto **Ptn-CE-3031**, de coordenadas **N 7.793.980,590 m** e **E 491.929,937 m**, situado na confrontação com Alameda Padre Antônio e com Antônio Francisco Elias deste, segue confrontando com Antônio Francisco Elias com azimute de 2°25'16" e distância de 3,20 m até o ponto **Ptn-30003**, de coordenadas **N 7.793.983,783 m** e **E 491.930,072 m**, situado na confrontação com Antônio Francisco Elias e com Maria Alves Santos deste, segue confrontando com Rua Padre Antônio com azimute de 81°51'01" e distância de 21,47 m, até o ponto **Ptn-CE-2922**, ponto inicial da descrição deste perímetro, perfazendo uma **área total de 109,16 m²** (cento e nove metros quadrados e dezesseis décimos quadrados) e um perímetro de 54,35 m (cinquenta e quatro metros e trinta e cinco centímetros). Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e estão representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 39° WGr, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Perdigão, 09 de Julho de 2021

Eng. Agrimensor Fernando G. M. Júnior - CREA:5069358258/D-SP
ART:20210384594