



MUNICÍPIO DE PERDIGÃO – 2025/2028

Av. Santa Rita, 150 – Perdigo / MG – CEP: 35.515-000

CNPJ – 18.301.051.0001/19 Tel. (37) 3287-1030

e-mail: prefeituradepredigaogabinete@gmail.com

MEMORIAL DESCRITIVO

SITUAÇÃO INICIAL

Proprietário: José Dias Furtado **CPF:** 098.229.096-91

Proprietário: Regina Gloria Dias **CPF:** 985.825.006-10

Propriedade: Imóvel Rural localizado em perímetro urbano

Endereço: Rua Nova Serrana, Bairro Estiva

Município/UF: Perdigo/MG

Comarca/UF: Nova Serrana/MG

Matrícula: 47.071, Livro nº 2

Área da matrícula (ha): 02.27.36

Área de interesse (ha): 0,1272

Perímetro (m): 436

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

LADO	DISTÂNCIA	CONFRONTANTE
Frente	6,00m	Rua Nova Serrana;
Direito	212,00m	José Dias Furtado e Regina Glória Dias;
Fundo	6,00m	João Januário Dias e Rita Maria Dias;
Esquerdo	212,00m	José Dias Furtado e Regina Glória Dias.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Imóvel: rural dentro do perímetro urbano, proveniente da matrícula 47.071, localizado na área de preservação permanente, com área de 0,1272ha (mil duzentos e setenta e dois ares), convertidos em metros quadrados 1272m² (mil duzentos e setenta e dois metros quadrados) situado na Rua Nova Serrana, Estiva, no município de Perdigo/MG, com a seguinte descrição perimétrica: Inicia-se a descrição deste perímetro confrontando pela FRENTE com a RUA NOVA SERRANA, por uma distância de 6,00m; deste, segue confrontando pelo LADO DIREITO com JOSÉ DIAS FURTADO E REGINA GLÓRIA DIAS, por uma distância de 212,00m; deste, segue confrontando pelo FUNDO com JOÃO JANUÁRIO DIAS E RITA MARIA DIAS, por uma distância de 6,00m; deste, segue confrontando pelo LADO ESQUERDO com JOSÉ DIAS FURTADO E REGINA GLÓRIA DIAS, por uma distância de 212,00m, até onde teve início essa descrição.

Perdigo-MG, 21 de fevereiro de 2025.

Mônica Nunes Santos Mesquita

Mônica Nunes Santos Mesquita – CREA nº 339.637/D

Departamento de Engenharia do Município de Perdigo