



MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: TATIANE CRISTINA NUNES
Imóvel: LOTE 344
Comarca: NOVA SERRANA
Município: PERDIGÃO
Estado/UF: MG
Área (m²): 883,57
Perímetro: 145,83 m

DESCRIÇÃO

Partindo do ponto **Ptn-02**, de coordenadas **N 7.793.971,160** m e **E 491.703,899** m, situado na confrontação com Rua Oeste de Minas e com José Joaquim Filho deste, segue confrontando com José Joaquim Filho com azimute de $144^{\circ}02'27''$ e distância de 22,82 m até o ponto **Ptn-03**, de coordenadas **N 7.793.952,686** m e **E 491.717,301** m, deste, segue confrontando com José Joaquim Filho com azimute de $53^{\circ}39'42''$ - distância de 12,44 m até o ponto **Ptn-04**, de coordenadas **N 7.793.960,056** m e **E 491.727,320** m, deste, segue confrontando com José Joaquim Filho com azimute de $147^{\circ}46'32''$ - distância de 6,32 m até o ponto **Ptn-05**, de coordenadas **N 7.793.954,706** m e **E 491.730,692** m, situado na confrontação com José Joaquim Filho com e com Maria Helena Camilo deste, segue confrontando com Maria Helena Camilo com azimute de $155^{\circ}07'43''$ e distância de 14,78 m até o ponto **Ptn-06**, de coordenadas **N 7.793.941,293** m e **E 491.736,910** m, deste, segue confrontando com Maria Helena Camilo com azimute de $155^{\circ}16'17''$ - distância de 9,76 m até o ponto **Ptn-07**, de coordenadas **N 7.793.932,428** m e **E 491.740,993** m, situado na confrontação com Maria Helena Camilo e com Silvia Suzilaine Dias deste, segue confrontando com Silvia Suzilaine Dias com azimute de $257^{\circ}29'45''$ e distância de 5,57 m até o ponto **Ptn-09**, de coordenadas **N 7.793.930,252** m e **E 491.731,178** m, situado na confrontação com Silvia Suzilaine Dias e com Nelson Donizete da Silva deste, segue confrontando com Nelson Donizete da Silva com azimute de $256^{\circ}36'33''$ e distância de 13,95 m até o ponto **Ptn-10**, de coordenadas **N 7.793.927,021** m e **E 491.717,606** m, situado na confrontação com Nelson Donizete da Silva e com Salvador Batista Nunes deste, segue confrontando com Salvador Batista Nunes com azimute de $332^{\circ}31'26''$ e distância de 21,07 m até o ponto **Ptn-11**, de coordenadas **N 7.793.945,710** m e **E 491.707,887** m, deste, segue confrontando com Salvador Batista Nunes com azimute de $326^{\circ}06'09''$ - distância de 23,74 m até o ponto **Ptn-01**, de coordenadas **N 7.793.965,412** m e **E 491.694,649** m, situado na confrontação com Salvador Batista Nunes e com Rua Oeste de Minas deste, segue confrontando com Rua Oeste de Minas com azimute de $58^{\circ}08'35''$ e distância de 10,89 m, até o ponto **Ptn-02**, ponto inicial da descrição deste perímetro, perfazendo uma **área total** de **883,57 m²** (oitocentos e oitenta e três metros quadrados e cinquenta e sete décimos quadrados) e um perímetro de 145,83 m (cento e quarenta e cinco metros e oitenta e três centímetros). Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao



DIVISA TOPOGRAFIA E PLANEJAMENTO LTDA.
CNPJ/MF: 03.445.954/0001-04

Sistema Geodésico Brasileiro, e estão representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 39° WGr, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

PERDIGÃO, 07 de Outubro de 2021

Eng. Agrimensor Fernando G. M. Júnior - CREA:5069358258/D-SP
ART:20210384594